



MantTEST

TEST  
DIGITAL SOLUTIONS JG



MANTTEST.NET

# Facility Management en su máxima expresión



**+2000**

Más de 2000 edificios cuentan con la presencia de nuestras soluciones



**+5000**

Más de 5000 usuarios han trabajado con nuestros sistemas



**+6**

Alcance internacional: soluciones gestionando edificios en más de 6 países



# Módulos de MantTEST



## Módulo de Mantenimiento

Dispón de un plan integral de Mantenimiento gestionando tanto incidencias como actuaciones preventivas. Todo ello basado en protocolos de Mantenimiento actualizados permanentemente por nuestros consultores en FM.



## Módulo de Fichajes

Este módulo permite disponer con garantía de un registro del trabajo de nuestros empleados así como un control del cumplimiento de presencialidad de nuestras subcontratas.



## Módulo de Limpieza

La gestión global del servicio de limpieza facilita una gestión efectiva de las rutas del personal, los protocolos de limpieza por tipología de zona y la gestión de incidencias puntuales.



## Módulo de Control de calidad

Permite que agentes terceros puedan evaluar de forma homogénea el estado de tus servicios.



## Módulo de Jardinería

Controla la explotación de diversas tipologías de servicio, des de zonas ajardinadas hasta la explotación de parcelas de bosque.



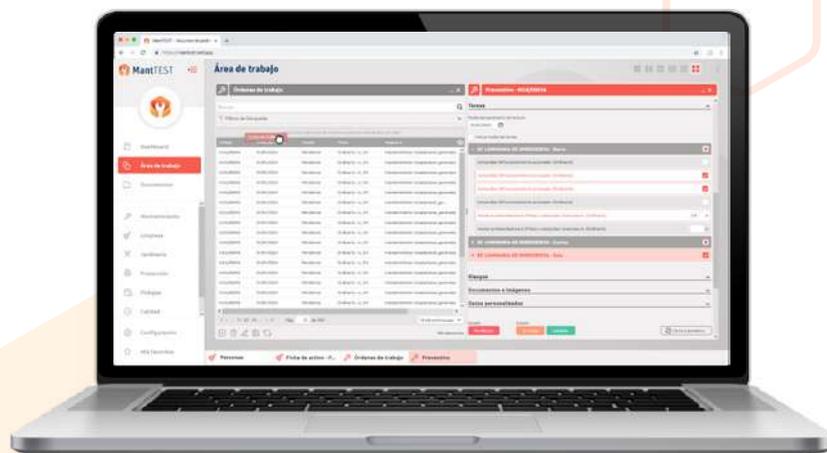
## Módulo de Seguridad y salud

Da a conocer a los operarios los procedimientos de seguridad y salud establecidos mediante el plan de seguridad y salud propio de los edificios.



## Módulo de Energía

MantTest gracias a su integración con Iris JG permite registrar valores de contadores no conectados, así como visualizar ratios de funcionamiento de los edificios.





”

**MantTest se ha convertido en la herramienta de gestión global del Facility Management**

## Funcionalidades



### Dashboard

Creación de múltiples escritorios mediante la configuración de gadgets personalizables adaptados a cada tipología de usuario. Permite un seguimiento en directo del estado del servicio.



### Gestor documental

Garantiza el almacenamiento de los documentos clave asociados a la gestión del FM, guardándolos de forma estructurada según reglas predefinidas para adaptarse a la estructura lógica de su organización.



### Geolocalización

Para la gestión de patrimonio disperso en el territorio, MantTest dispone de la posibilidad de representar el mismo en un mapa de forma conjunta con la posición de nuestros recursos.



### Gestión de activos

A partir del inventario de activos y el registro de actuaciones permite evaluar los costes operativos y residuales del valor del activo. Siendo la base de un calendario de sustitución adecuado a la realidad de las instalaciones.



### CAU (Centro de Atención a Usuarios)

MantTest dispone de un centro de atención al usuario que sirve como canal de comunicación con el departamento de FM, permitiendo a los usuarios finales indicar las incidencias detectadas y hacer un seguimiento del estado de las mismas.



### Movilidad

MantTestMobile es una aplicación nativa de Android y IOs. Su funcionamiento offline permite recuperar los datos de actuación, realizar fotografías, actualizar el inventario entre otras funcionalidades sin preocuparse por la cobertura.



### BIM

La vinculación de MantTest con modelos BIM permite la visualización gráfica de la información tanto en modelos 3D como 2D. El visor permite al gestor visualizar las incidencias existentes, crear actuaciones de mantenimiento de forma visual y revisar los datos de los técnicos de los activos.



### Gestión económica

La gestión de contratos permite realizar un seguimiento del cumplimiento de las previsiones de coste, así como garantizar la adaptación de los precios unitarios a los acordados.



### Indicadores e informes

Permite la programación de envío y extracción manual de los principales informes del sector. Test JG también está a su disposición para elaborar informes e indicadores personalizados a las necesidades propias de su organización.



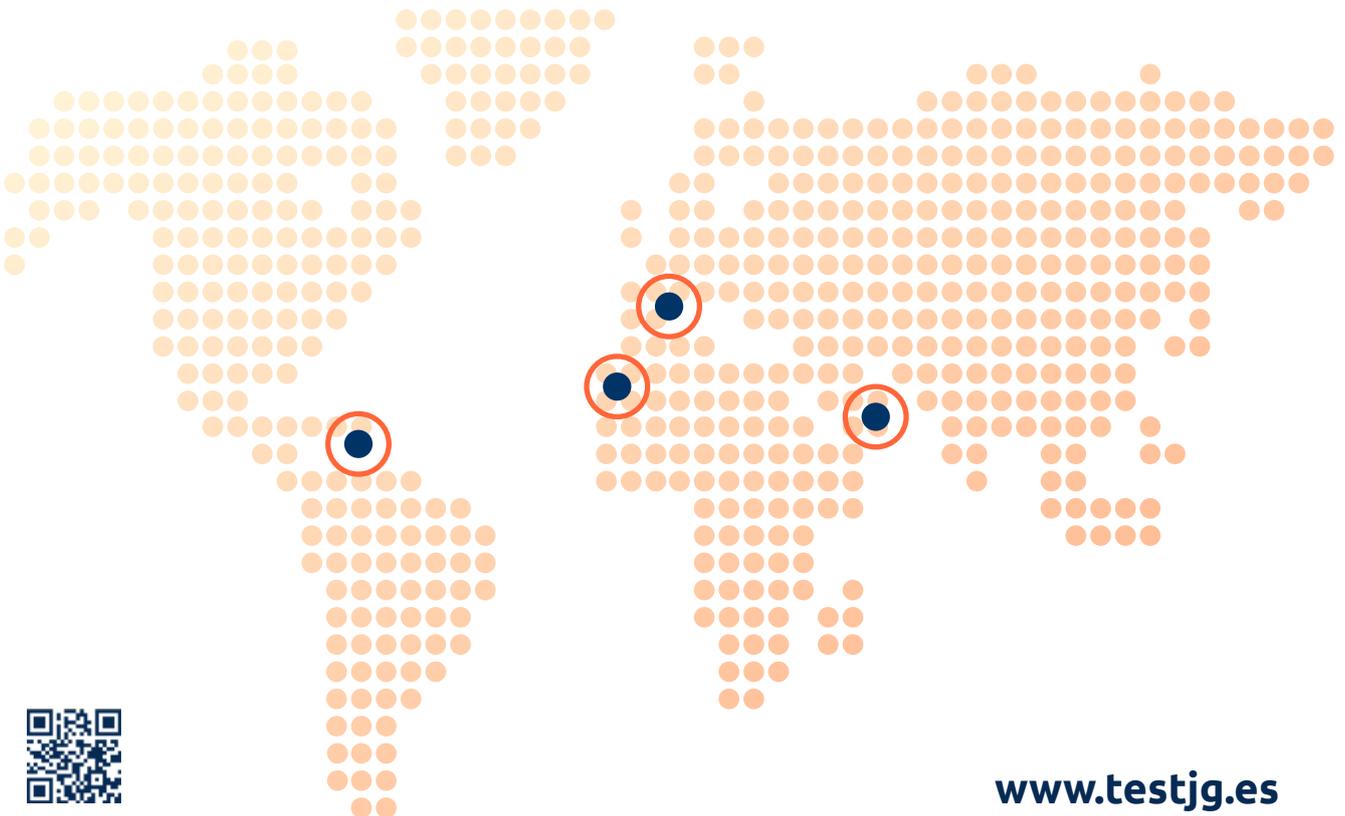
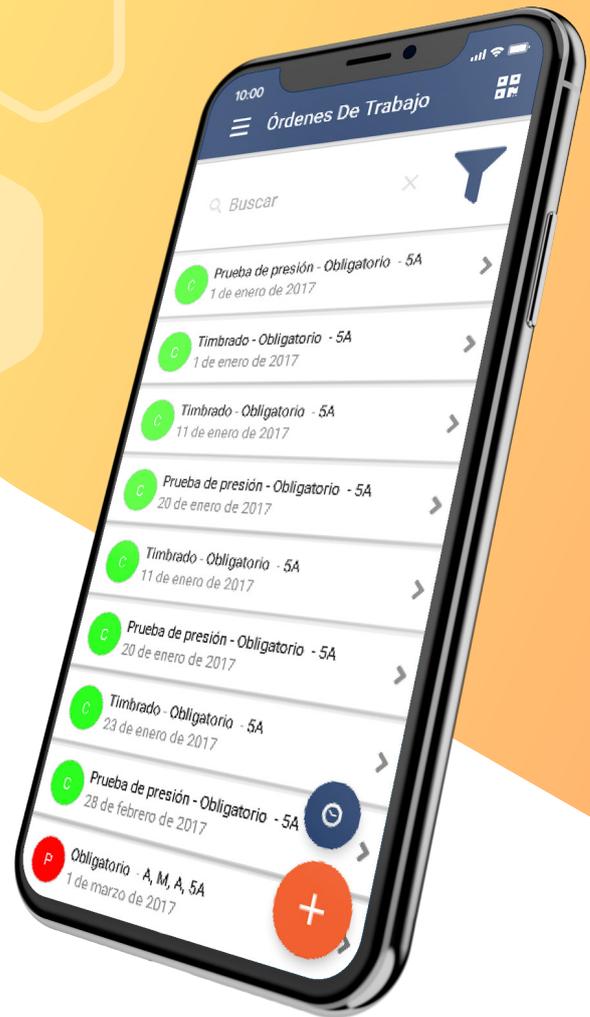
### Parametrización

MantTest ha sido diseñado como un software abierto, permitiendo realizar cualquier tipo de modificación en la parametrización por parte de los usuarios administradores del cliente.



MantTest.net es una aplicación diseñada íntegramente por consultores de Facility Management pensada para cubrir las necesidades reales del sector.

TEST JG  
DIGITAL SOLUTIONS



[www.testjg.es](http://www.testjg.es)